

Администрация Саткинского муниципального района



Архитектурно-проектное бюро Муниципального автономного
Центра инвестиционного развития и предпринимательства -

АПБ МАУ "ЦИРИП - проектный офис"

456910 Сатка Челябинской области ул. Пролетарская 8 (35161) 4-02-75 www.satkabiznes.ru

Рабочий Проект

"Ремонт кровли"

Челябинская область, Саткинский район,
с. Айлино, ул. Пугачева, д. 32а

55.04.АПБ.2020-АР

"Архитектурные решения"

Начальник АПБ

ГИП

ГАП

Т. Н. Баль

А. В. Плюснин

Т. Н. Баль

2020

Ведомость основного комплекта рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примеч.
АР	Архитектурные решения	
КМД	Конструкции металлические детализированные	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План кровли на отметках +10,000. Пирог покрытия кровли. Спецификация элементов кровли.	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
<i>Ссылочные документы</i>		
СНиП 23-01-99*	Строительная климатология.	
123-ФЗ от 22.07.2008 (ред. от 13.07.2015)	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	
384-ФЗ от 30.12.2009г.	Технический регламент о безопасности зданий и сооружений	
СП 17.13330.2017	Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76 (с Изменением N 1)	
<i>Прилагаемые документы</i>		
55.04.АПБ.2020/АР	Смета	
55.04.АПБ.2020-АР.С	Спецификация оборудования, изделий и материалов	

Общая характеристика здания

Класс ответственности – II
 Степень долговечности – III
 Степень огнестойкости – II
 Коэффициент надежности – 0,95
 (для уровня ответственности здания – II)

Характеристика района строительства

Район строительства IV
 Район по весу снегового покрова – IV.
 Расчетное значение веса снегового покрова – 240 кгс/м² по СП 20.13330.2016
 Район по давлению ветра – II.
 Нормативный скоростной напор ветра для района – 30 кг/м² по СП 20.13330.2016
 Нормативная глубина промерзания грунта – 1,95 м.
 Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки – 34⁰

Общие данные

1. Раздел 55.04.АПБ.2020-АР разработан на основании заявления № 212 от 09.04.2020 г от Администрации Айлинского сельского поселения Саткинского муниципального района.
2. Проектом предусмотрен ремонт совмещенной крыши нежилого здания клуба на отм. +10,000; +10,500; +12,500; +15,000.
3. За относительную отметку 0,000 принята отметка уровня земли.
4. Перед началом работ необходимо выполнить демонтажные работы:
 - разбор рулонного покрытия кровли S=1165,0 м²;
 - разбор примыканий парапетов S=213,0мх0,5м=106,5 м²;
 - разбор оцинкованных парапетных крышек шириной 300 мм с парапета (L= 213,0 м) и вентканалов.
 - зачистка поверхности парапетов и основания покрытия кровли.
 - демонтаж водоотводной воронки – 4 шт;
 - демонтаж азраторов существующих – 8 шт.
 - демонтаж вентиляции принудительной в осях 3-4/А-Б S=0,8 м².
 - зачистку стены от выпадающих кирпичей и старого раствора в осях В/2-4 – S=12,0 м², глубиной 120 мм.
5. Монтажные работы:
 - Восстановить кладку в один кирпич и заштукатурить поверхность – 12,0 м².
 - Замонolitить бетонным раствором (класса В20) открытый участок кровли образовавшийся от демонтажа принудительной вентиляции в осях 3-4/А-Б.
 - Произвести ремонт стяжки с восстановлением уклона кровли в направлении к воронкам, с целью устранения скапливания воды на поверхности кровельного покрытия.
 - Устройство нового покрытия совмещенной крыши, с установкой воронок ПВХ и азраторов, а также с изоляцией примыканий.
 - Установка зонтов крышных на прямоугольные воздухоотводы.
 - Монтаж парапетных крышек оцинкованных.
 - Установить металлическую лестницу (см. раздел 55.04.АПБ.2020-КМД).

Объем гидроизоляционных материалов рассчитан на покрытие горизонтальной поверхности крыши и поверхности примыканий на парапетах.
 Площадь покрытия горизонтальной поверхности составляет 1165,0 м². Площадь покрытия примыканий – 106,5 м².

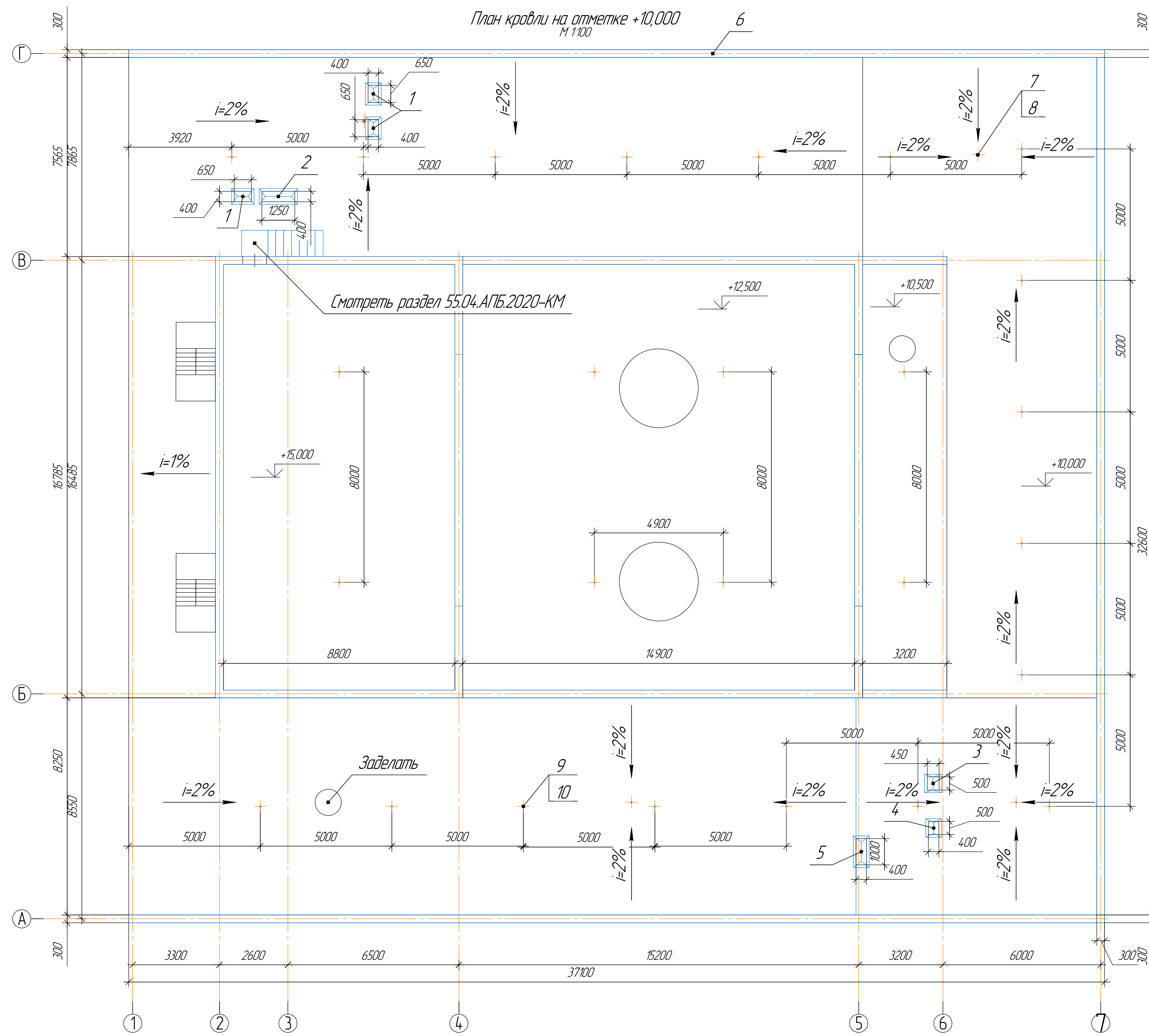
Документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.
 Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

© "ЦИРиП – Проектный офис", 2020 год, все права защищены

55.04.АПБ.2020-АР					
Челябинская область, Саткинский район, с. Айлино, ул. Пугачева, д. 32а					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кутюбенко			06.20
Проб.		Плюснин			06.20
ГИП		Плюснин			06.20
Утв.		Баль			06.20
55.04.АПБ.2020-АР					
Челябинская область, Саткинский район, с. Айлино, ул. Пугачева, д. 32а					
				Стадия	Лист
				Р	1
				Листов	2
				АПБ МАУ "ЦИРиП-проектный офис", г. Сатка	

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.



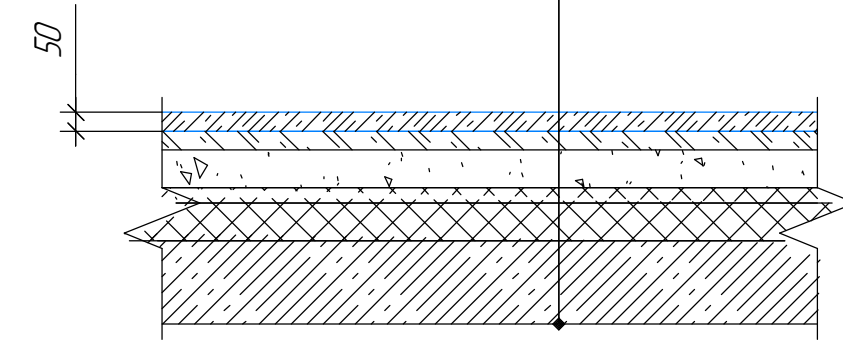
План кровли на отметке +10,000
М 1:100

Смотреть раздел 55.04.АПБ.2020-КМ

Заделать

Пирог покрытия кровли
М 1:10

- Эмаль на основе хлорсульфированного полиэтилена (ХСПЭ) – 2 слоя
- Ткань стеклянная
- Мастика полимерно-битумная на основе ХСПЭ – 3 слоя
- Грунтовка готовой эмульсией битумной – 1 слой
- Стяжка цементно-песчаная на легком заполнителе (для ремонта и восстановления уклона) – 50 мм
- Стяжка существующая
- Теплоизоляция существующая
- Редристая ж/б плита покрытия (существующая)



Спецификация элементов кровли

Поз	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед.кз.	Примечание
1		Зонт крышный для прямоугольного воздухохода 4.00x6.50	3		Размер скатки 1см скатки
2		Зонт крышный для прямоугольного воздухохода 4.00x12.50	1		Размер скатки 1см скатки
3		Зонт крышный для прямоугольного воздухохода 4.50x5.00	1		Размер скатки 1см скатки
4		Зонт крышный для прямоугольного воздухохода 4.00x5.00	1		Размер скатки 1см скатки
5		Зонт крышный для прямоугольного воздухохода 4.00x10.00	1		
6		Пароветяная крышка оцинкованная с полимерным покрытием толщ. 0,7 мм шириной 300 мм	213		М
7		Воронка ПВХ ROOF-stak с длинным патрубком В-600-125	4		на выхлопе трубу Ø125
8		Листовой универсальный "Крышка-сито" ЛКС-075-200	4		
	ТУ 2313-004-34.54.06.24-2015	Эмаль "Абрин" на основе хлорсульфированного полиэтилена (ХСПЭ) окраска на 2 разра. кг	381,5		расход на один слой 0,15 кг/м²
	ГОСТ 19170-2001	Ткань стеклянная (с заведением на паропет 0,5 м)	1271,5		м²
	ТУ 5775-002-34.54.06.24-2015	Мастика "Абрин" полимерно-битумная на основе ХСПЭ (3 слоя) кг	5721,75		расход на один слой 15 кг/м²
	ТУ 2313-003-34.54.06.24-2015	Грунтовка «Абрин» (один слой) кг	165,3		расход на один слой 0,13 кг/м²
	ГОСТ 28013-98	Цементно-песчаный раствор М100 на легком заполнителе, высота 50 мм, 30% пористости кровли S=165,0 м²	29,1		м³
9		Аэратор А-4.00-125 Ø125	26		
10		4-900-080 - Чаша для аэратора черного цвета	26		
	ГОСТ 26633-2015	Бетон класса В20	0,18		м³

Примечание: Произвести демонтаж принудительной вентиляции в осях 3-4/А-Б.
Забетонировать отверстие с железнением S=0,8 м² на высоту толщины редристой плиты покрытия (h=220 мм).

© "ЦИРИП - Проектный офис", 2020 год, все права защищены

55.04.АПБ.2020-АР					
Челядинская область, Саткинский район, с. Аюлино, ул. Пугачева, д. 32а					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Куликов	Климов			06.20
Проб.	Плюснин				06.20
"Ремонт кровли"					
Студия	Лист	Листов			
Р	2				
ГИП	Плюснин		06.20	План кровли на отметках +10,000, Пирог покрытия кровли. Разрез А-А	
Утв.	Баль		06.20	Спецификация элементов кровли.	

АПБ МАУ "ЦИРИП-проектный офис", г. Сатка

Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования изделия, материала	Завод изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечания
<u>1. Изделия</u>								
1.1	Зонт крышный для прямоугольного воздуховода 400x650			Россия	шт.	3		
1.2	Зонт крышный для прямоугольного воздуховода 400x1250			Россия	шт.	1		
1.3	Зонт крышный для прямоугольного воздуховода 450x500			Россия	шт.	1		
1.4	Зонт крышный для прямоугольного воздуховода 400x500			Россия	шт.	1		
1.5	Зонт крышный для прямоугольного воздуховода 400x1000			Россия	шт.	1		
1.6	Паралетная крышка оцинкованная с полимерным покрытием толщ. 0,7 мм, шириной 300 мм			Россия, ПСК "Престиж-Фасад"	м	213,0		
1.7	Воронка ПВХ ROOFstak с длинным патрубком В-600-125			ROOFstak, www.td-sks.ru	шт.	4		
1.8	Листоуловитель универсальный "Крышка-сито" ЛКС-075-200			ROOFstak, www.td-sks.ru	шт.	4		
1.9	Аэратор А-400-125 Ø125			ROOFstak, www.td-sks.ru	шт.	26		
1.10	Ч-900-080 - Чаша для аэратора черного цвета			ROOFstak, www.td-sks.ru	шт.	26		
<u>2. Материал</u>								
2.1	Эмаль "Абрин" на основе хлорсульфидного полиэтилена (ХСПЭ) светлых тонов, кг	ТУ 2313-004-34540624-2015		ООО "Урал-Полимер-Лак"	кг	381,5		расход на один слой 0,15 кг/м ² (2 слоя)
2.2	Ткань стеклянная (с заведением на паралет 0,5 м)	ГОСТ 19170-2001		Россия	м ²	1271,5		
2.3	Мастика "Абрин" полимерно-битумная на основе ХСПЭ, кг	ТУ 5775-002-34540624-2015		ООО "Урал-Полимер-Лак"	кг	5721,75		расход на один слой 1,5 кг/м ² (3 слоя)
2.4	Грунтовка «Абрин», кг	ТУ 2313-003-34540624-2015		ООО "Урал-Полимер-Лак"	кг	165,3		расход на один слой 0,13 кг/м ² (1 слой)
2.5	Цементно-песчаный раствор М100 на легком заполнителе	ГОСТ 28013-98		Россия	м ³	29,1		
2.6	Бетон класса В20			Россия	м ³	0,18		

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

© "ЦИРиП - Проектный офис", 2020 год, все права защищены

						55.04.АПБ.2020-АР.С			
						Челябинская область, Саткинский район, с. Айдино, ул. Пугачева, д. 32а			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	"Ремонт кровли"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.			Кутюбенко		06.20		Р	1	1
Пров.			Плюснин		06.20				
ГИП			Плюснин		06.20				
Утв.			Баль		06.20	Спецификация оборудования, изделий и материалов		АПБ МАУ "ЦИРиП-проектный офис", г. Сатка	